**省经委综合楼前绿化带提质改造**

**邀请招标文件**

 **湖南国富资产管理有限公司**

 2021年3月 4日

**邀标文件**

**一、 投标须知**

 1、投标方资格：投标方须是境内企业法人、具有独立承担民事责任能力。并且具有良好的财务状况和良好的商业信誉，无违法违规等不良记录。

2、投标方必须严格按照该文件的各项要求进行投标，对该文件中的各项条款均严格对照执行。

3、资格证明：

（1）法定代表人（负责人）或委托代理人的有效居民身份证。

（2）企业有效营业执照副本、组织机构代码证、企业税务登记证或具有**社会统一信用代码的营业执照副本**。（**如经营范围中涉及特许经营的必须提供相应的经营许可证**）。上述文件开标时必须提供**原件**审核，另须提供一套原件复印件并加盖公章放于投标文件中。

无论招标的过程和结果如何，投标方应自行承担所有与准备和参加招标有关的费用。

**二、 评标办法**

1、根据有关规定及本次招标项目的特点，设立项目评审委员会，评审委员会具体负责对竞标文件进行审查及评标工作。

2、投标报价不进行公开唱价，评审委员会根据所有有效标报价，按照以下公式计算得出综合得分(详情请见《投标报价表》）。

 综合得分 =投标报价\*70%+施工方案\*20%+投标单位资质\*10%

1. 要求： （1）按设计图对省经委综合楼前绿化带提质改造，并拟订详细施工方案，应包括但不限于施工周期、施工派驻人员数量、项目验收及售后标准等；
2. 项目报价最高限价为70万；
3. 中标单位在施工其间，需协调好住户及相关职能部门，确保项目按进度完成。

4、评审委员会按招标文件规定的时间、地点开标。

5、经评判，**排名综合评分为第一的投标方**拟作为中标方，如第一名放弃签订合同，则第二名替补，顺延。

**三、 投标文件的递交**

1、法定代表人（负责人）投标《授权委托书》、《法定代表人身份证明》（附件3、4） 原件（需有法人及竞标人签字并加盖公章）。

2、法定代表人（负责人）或委托代理人的有效居民身份证复印件（投标时需带身份证原件到现场）。

3、企业有效营业执照副本、组织机构代码证、企业税务登记证或具有社会统一信用代码的营业执照副本。（如经营范围中涉及特许经营的必须提供相应的经营许可证）

4、《投标报价单》、《改造预算表》（按招标方提供的投标报价表格式报价，即附件2、6）。

5、《投标方诚信承诺书》（附件5）。

6、优秀项目工程案例。

**四、 关于废标**

1、投标方资格条件不符合投标文件要求的，或者拒不按照要求对投标文件进行澄清、说明或者补正的，评标委员会可以否决其投标。

2、评审委员会将审查每一投标文件是否对招标文件提出的所有实质性要求和条件作出响应。未能在实质上响应的投标，将作废标处理。

3、投标文件有下述情形之一的，属于重大偏差，视为未能对投标文件作出实质性响应，并按前条规定作废标处理：

（1）投标文件（含附件）没有投标方授权代表签字和加盖公章。

（2）投标文件载明的招标项目完成期限超过招标文件规定的期限。

（3）投标文件附有招标方不能接受的条件。

（4）不符合招标文件中规定的其他实质性要求。

**五、 投标说明**

1、若发现投标方有串标、恶意投标等违规现象，招标方有权取消投标方资格。

2、投标方人所报的日常经营的负责人须按规定时间到达评审现场，以利于评委询标。

**六、 保密责任**

1、投标方在投标过程中接触到的招标方的任何资料、文件、数据负有保密的义务。未经招标方书面同意，投标方不得以任何方式向任何第三方提供或透露，法律另有规定的除外。

2、在谈判期间及谈判完毕的任何时候，未经对方同意，任何一方不得以任何形式公开投标文件及附件内容。

3、本保密责任永久有效。

**七、附件**

本招标文件附件为本文件不可分割部分，与本文件具有同等法律效力。

附件：

 1、《投标须知》

 2、《投标报价表》

 3、《授权委托书》

 4、《法定代表人身份证明》

 5、《投标方诚信承诺书》

 6、《改造预算表》

 7、《改造设计方案》

**附件1：**

**投 标 须 知**

1、企业法定代表人委托书原件一份（需有企业法人签字并加盖公章）、 法人或法人委托人身份证复印件一份（投标时需带上身份证原件到现场备查）。

2、投标文件简装即可，无须胶装成册，原件1本，复印件4份，请在封面标注“原件”和“复印件”字样。但包装外应注明项目名称、投标单位名称和“开标前勿拆封”字样，并加盖骑缝章。

3、开标时间：另行通知。

4、开标地点：湖南国富资产管理有限公司十楼大会议室。

5、投标文件投递截止时间：2021年3月23日，下午4：00，超过投标文件投递截止时间递交的投标文件拒收。

6、所有报价及承诺事项请加盖公司印章，所有投标资料恕不退还。

7、咨询联系电话：89900850，联系人：文先生。

**附件2：**

**投 标 报 价 表**

|  |  |
| --- | --- |
| 项目 | 报 价  |
| 含增值税（人民币元）（大写） |
| 省经委综合楼前绿化带提质改造 |  |

**法定代表人（负责人）**

**（或授权签字人）： 投标单位（盖章）**

 **年 月 日**

**附件3：**

**授权委托书**

 本授权委托书申明： 我 （姓名） 系 （竞标单位全称）的法定代表人， 现授权委托 （单位名称） 的 （姓名）为我公司竞标代理人，以本公司的名义参加湖南国富资产管理有限公司省经委综合楼前绿化带提质改造项目招标。代理人在开标、评标、合同谈判过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，本单位均予以承认并将承担由此产生的法律后果。代理人无转委权。

特此委托

附法定代表人身份证明

法定代表人（负责人）（签字或盖章）：

投标代理人（签字）： 投标单位盖章

年 月 日

联系电话：

**附件4：**

**法定代表人身份证明**

 投标人名称：

 地址：

 成立时间：

 姓名： 性别： 年龄： 岁 职务：

 身份证号码：

 联系电话：

系 的法定代表人。

特此证明。

法定代表人身份证复印件：

 投标人：

 日期：

**附件5:**

**投标方诚信承诺书**

致：湖南国富资产管理有限公司

鉴于 （以下简称“投标方” ） 拟向**湖南国富资产管理有限公司**（以下简称“招标方”） 递交的**《湖南国富资产管理有限公司省经委综合楼前绿化带提质改造项目招标文件》**，在此法定代表人（负责人） 以合法地位郑重做如下诚信承诺：

1、 （投标方）本次投标没有借用别人资质，递交的投标文件内容真实、准确，没有使用虚假资质或虚假资料。

2、 （投标方） 在投标过程中不串通投标、围标或不计成本、低价竞标等行为。

3、不使用贿赂等不正当手段。

4、投标方将履行诚信承诺的义务，承诺如果出现上述任何一种情况后，招标方都有权取消我们的投标资格，无论中标或进场与否。

5、实事求是回答招标方提出的相关问题。

法定代表人（负责人）： （签字 ） 投标单位： （盖章）

 日期： 年 月 日

|  |
| --- |
| **附件6:****省经委综合楼前花池改造预算表** |
| 序号 | 工程内容 | 数量 | 单位 | 单价 | 金额 |
| 1 | 红继木42平方\*36 | 1512 | 株 |  |  |
| 2 | 月月桂24平方\*36 | 864 | 株 |  |  |
| 3 | 西洋鹃16平方\*36 | 574 | 株 |  |  |
| 4 | 丰花月季9平方\*36 | 324 | 株 |  |  |
| 5 | 二月兰21平方\*64 | 1344 | 株 |  |  |
| 6 | 茶花 | 24 | 棵 |  |  |
| 7 | 紫薇 | 8 | 个 |  |  |
| 8 | 草坪灯 | 8 | 个 |  |  |
| 9 | 电缆线10m | 200 | 米 |  |  |
| 10 | 给排水 | 1 | 项 |  |  |
| 11 | 挖土机 | 1 | 项 |  |  |
| 12 | 休闲石桌 | 2 | 套 |  |  |
| 13 | 休闲座椅 | 9 | 张 |  |  |
| 14 | 原麻石300\*100\*30 | 80 | 平方 |  |  |
| 15 | 厚麻石600\*100\*30 | 60 | 平方 |  |  |
| 16 | 200宽反光标线 | 23\*5 | 条 |  |  |
| 17 | 混凝土 | 305 | 立方 |  |  |
| 18 | 沥青路面 | 1200 | 吨 |  |  |
| 19 | 水泥 | 5 | 吨 |  |  |
| 20 | 沙子 | 100 | 吨 |  |  |
| 21 | 卵石 | 60 | 吨 |  |  |
| 22 | 透水砖 | 1200 | 块 |  |  |
| 23 | 花岗岩石 | 1 | 项 |  |  |
| 24 | 人工 | 250 | 天 |  |  |
|  |  |  |  | **合计** | **0** |